

見積参考資料

委託業務名 R8徳土 蔵本公園 徳・南庄町1他
家屋事後調査業務

注意

「見積参考資料」は入札参加者の迅速で適正な
業務委託費の見積りのための一資料であり、
委託契約を拘束するものではない。

業務委託料内訳書

業務名	R 8 徳土 蔵本公園 徳・南庄町 1 他 家屋事後調査業務				業 種 項 目	公共工事に伴う建物等の損害等調査 公共工事に伴う建物等の損害等調査	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
公共工事に伴う建物等の損害等調査		式	1				
地盤変動影響調査		式	1				
共通		式	1				
作業計画書の作成		業務	1				内 1号
打合せ協議		式	1				
打合せ協議		業務	1				内 2号
現地踏査		業務	1				内 3号
事後調査		式	1				
木造建物A調査		棟	1				単 1号
木造建物A調査		棟	1				単 2号
木造建物A調査		棟	1				単 3号
木造建物C調査		棟	1				単 4号
非木造建物ハ調査		棟	2				単 5号

業務委託料内訳書

業務名	R 8 徳土 蔵本公園 徳・南庄町 1 他 家屋事後調査業務				業 種 項 目	公共工事に伴う建物等の損害等調査 公共工事に伴う建物等の損害等調査	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
工作物調査		箇所	1				単 6号
工作物調査		箇所	1				単 7号
算定		式	1				
木造建物算定		棟	3				単 8号
木造建物算定		棟	1				単 9号
非木造建物算定		棟	2				単 10号
工作物算定		箇所	1				単 11号
工作物算定		箇所	1				単 12号
費用負担の説明		式	1				
概況ヒアリング等		権利者	2				単 13号
説明資料の作成等		権利者	2				単 14号
費用負担説明		権利者	2				単 15号
直接経費		式	1				

業務委託料内訳書

業務名	R 8 徳土 蔵本公園 徳・南庄町 1 他 家屋事後調査業務				業 項	種 目	公共工事に伴う建物等の損害等調査 直接経費	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要	
直接経費		式	1					
材料費		式	1					
材料費		式	1					
旅費交通費		式	1					
旅費(率計上・宿泊無)	用地調査業務	式	1					
直接原価(その他原価除く)		式	1					
その他原価		式	1				内 4号	
一般管理費等		式	1				内 5号	
工損調査等業務価格		式	1					
消費税相当額		式	1					
工損調査等業務費		式	1					

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	作業計画書の作成						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画書の作成		業務	1			
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	打合せ協議						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議		業務	1			
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	現地踏査						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1			
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号	その他原価						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	直接人件費（工損調査）		式	1			
	$\alpha / (1 - \alpha)$		%				
	その他原価		式	1			
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 5号	一般管理費等						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価			式	1			
$\beta \diagdown (1 - \beta)$			%				
一般管理費等			式	1			
調整額							
合計							

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号	木造建物A調査		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A調査			棟	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 2号	木造建物A調査		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A調査			棟	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 3号	木造建物A調査		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A調査			棟	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 4号	木造建物C調査		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物C調査			棟	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 5号	非木造建物 ^ハ 調査		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物 ^ハ 調査			棟	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 6号	工作物調査		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
工作物調査			箇所	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 7号	工作物調査		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
工作物調査			箇所	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 8号	木造建物算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物算定			棟	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 9号	木造建物算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物算定			棟	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 10号	非木造建物算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物算定			棟	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 11号	工作物算定		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
工作物算定			箇所	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 12号	工作物算定		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
工作物算定			箇所	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 13号	概況ヒアリング等		単位	権利者	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
概況ヒアリング等			権利者	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 14号	説明資料の作成等		単位	権利者	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
説明資料の作成等			権利者	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 15号	費用負担説明		単位	権利者	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
費用負担説明			権利者	1				
合計								
単価								

見積参考資料（積算条件）

種 別	細 別	種 算 条 件	
打合せ協議	打合せ協議	中間打合せ回数	2回
事後調査	木造建物A調査	面積 内部調査	70㎡以上 130㎡未満 なし
	木造建物A調査	面積 内部調査	70㎡未満 あり
	木造建物A調査	面積 内部調査	70㎡未満 なし
	木造建物C調査	面積 内部調査	70㎡未満 なし
	非木造建物A調査	面積 内部調査	200㎡未満 あり
	工作物調査	面積	100㎡以上 300㎡未満
	工作物調査	面積	300㎡以上 630㎡未満
算定	木造建物算定	面積	70㎡未満
	木造建物算定	面積	70㎡以上 130㎡未満
	非木造建物算定	面積	200㎡未満
	工作物算定	面積	100㎡以上 300㎡未満
	工作物算定	面積	300㎡以上 630㎡未満

位置図

業務名：R 8 徳土 蔵本公園 徳・南庄町1他 家屋事後調査業務

施行箇所：徳島市南庄町1丁目他



「出典：国土地理院発行2.5万分1地形図 電子地形図25000（国土地理院）を加工して作成」